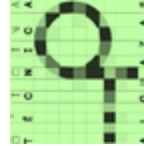




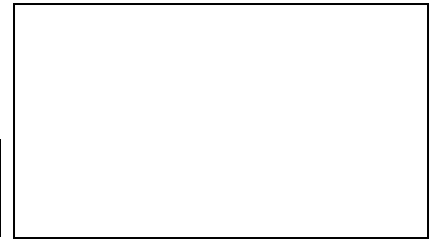
**Ayuntamiento
de Alguazas**

Plaza D. Enrique Tierno Galván, 1 (Murcia)
nº de Reg. Entidades Locales: 01300079

E_mail: of@alguazas.es
OFICINA TÉCNICA



REGISTRO GENERAL



**OFICINA TÉCNICA
ÁREA DE URBANISMO**

DECLARACIÓN RESPONSABLE SEGUNDA OCUPACIÓN DE INMUEBLES

ART.264 Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia (B.O.R.M 06/04/2015)

(Los campos sombreados en verde son OBLIGATORIOS)

| DECLARANTE | | | | | | | |
|------------|--|--------------|--------|--------------|------|-------------|-------|
| NIF: | | NOMBRE: | | 1erAPELLIDO: | | 2ºAPELLIDO: | |
| CIF | | RAZON SOCIAL | | | | | |
| CALLE: | | | | Nº: | PTA: | ESC: | PISO: |
| EDIF: | | URB: | | CP: | PBL: | | PROV: |
| TLF: | | | MOVIL: | | | EMAIL: | |

| REPRESENTANTE | | | | | | | |
|---------------|--|--------------|--------|--------------|------|-------------|-------|
| NIF: | | NOMBRE: | | 1erAPELLIDO: | | 2ºAPELLIDO: | |
| CALLE: | | RAZON SOCIAL | | | | | |
| CALLE: | | | | Nº: | PTA: | ESC: | PISO: |
| EDIF: | | URB: | | CP: | PBL: | | PROV: |
| TLF: | | | MOVIL: | | | EMAIL: | |

| DATOS DEL INMUEBLE | | | | | | | |
|--------------------|--|--------------|--------|--------------|------|-------------|-------|
| NIF: | | NOMBRE: | | 1erAPELLIDO: | | 2ºAPELLIDO: | |
| CALLE: | | RAZON SOCIAL | | | | | |
| CALLE: | | | | Nº: | PTA: | ESC: | PISO: |
| EDIF: | | URB: | | CP: | PBL: | | PROV: |
| TLF: | | | MOVIL: | | | EMAIL: | |
| REF.CATASTRAL: | | | | | | | |

| DEPENDENCIAS DE QUE DISPONE LA VIVIENDA | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | |

Primero: A los efectos de lo dispuesto en el art. 264.2,c) de la Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia, manifiesto bajo mi responsabilidad, que la vivienda descrita reúne los requisitos necesarios para destinarla al uso residencial.

Segundo: Acompaño a la presente Declaración los siguientes documentos:

DOCUMENTACIÓN A APORTAR EN TODOS LOS CASOS:

- Justificante de ingreso de autoliquidación de la tasa de tramitación correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 20 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y en la vigente Ordenanza fiscal reguladora de las tasas por la prestación de servicios urbanísticos.
- Fotografía 10 x 15 en color de fachada.
- Referencia Catastral acreditada con recibo de IBI.
- Fotocopia de la escritura de la vivienda, o contrato de compra-venta.
- Fotocopia del recibo del IBI del periodo anterior a la fecha de solicitud.
- Fotocopia de recibo de luz o agua del periodo anterior a la fecha de solicitud, o en su defecto justificante de la compañía suministradora que acredite la contratación de dichos servicios.
- Boletín de instalador eléctrico y de fontanería

i) Certificado del facultativo competente de que el edificio o, en su caso, la parte del mismo susceptible de un uso individualizado se ajusta a las condiciones exigibles para el uso a que se destina y que supusieron el otorgamiento de la primera o anterior licencia de ocupación a la que se solicita.

DOCUMENTACIÓN ADICIONAL A APORTAR EN CASO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE QUE CARECIERA DE LICENCIA DE OCUPACIÓN ANTERIOR Y QUE PRECISE DE SU OBTENCIÓN

a) Memoria descriptiva del edificio o parte del mismo susceptible de un uso individualizado, planos de distribución y superficies.

Tercero: A los efectos de lo dispuesto en el art. 264 de la Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia y en el art. 71.bis de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, firmo la presente en Alguazas, a _____ de _____ de _____.

Fdo. _____

INFORMACIÓN LEGAL

De conformidad con lo dispuesto en el art. 266.2 de la Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia, la presente declaración le legitima para ocupar la vivienda, desde el día de su presentación. No obstante este Ayuntamiento dispone de 15 días hábiles para comprobar la conformidad del contenido de la declaración realizada. Caso de que de dicha comprobación resulte que la vivienda carece de las condiciones de seguridad y salubridad necesarias para ser destinada al uso pretendido, este Ayuntamiento adoptará las medidas necesarias para el cese de la ocupación declarada, incluyendo la comunicación de tales circunstancias a las compañías suministradoras de servicios.

No se admitirá la presente si no se encuentran debidamente cumplimentados los campos obligatorios.

EXCMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALGUAZAS